

**KALOCSAI INNOVÁCIÓS KÖZPONT  
NONPROFIT**

***KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG***

***módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt***

**ALAPÍTÓ OKIRATA**

Egységes szerkezetbe foglalás időpontja: **2024. február 8.**



**Kalocsa Város Önkormányzata**  
képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
Alapító

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
Bankszámlaszám: 11780084-21448021  
Tel.: +36 20 9834 308, Email: kristof.kaiser@kaiser-pilisi.com

**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
KASZ: 36072103

# Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

## *módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt*

### Alapító okirata

Alapító okirat, amely abból a célból került elfogadásra, hogy a 2. pontban megjelölt alapító a 2013. évi V. törvény (új Ptk.) rendelkezései és a társaság legfőbb szervének a Kalocsa Város Képviselő-testületének **2024. január 25.** napján megtartott **H/370-1/2023** számú **képviselő-testületi ülésén** elfogadott **15/2024.** számú képviselő-testületi határozat, illetve a társaság **felügyelőbizottságának ülésén** elfogadott **1/2024. (II.8.)** számú felügyelőbizottsági határozat és ezek alapján, illetve ennek megfelelően 2024. február 8. napján meghozott Alapítói döntéseknek megfelelően gazdasági tevékenységet folytasson az alábbiak szerint:

Jelen egységes szerkezetű alapító okirat elkészítésére a társaság eddig hatályos - 2023. augusztus 28. napján kelt - alapító okiratának 14.4. pontjának - a szövegben **vastag dőlt betűvel kiemelt** - alábbiak szerinti változásai adtak okot.

#### 1. A társaság cégneve, székhelye, telephelye(i), fióktelepe(i)

- 1.1. A társaság cégneve: Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
A társaság rövidített cégneve: Kalocsai Innovációs Központ Nonprofit Kft.
- 1.2. A társaság székhelye: 6300 Kalocsa, Szent István király utca 2-4.  
A társaság székhelye egyben a központi ügyintézés helye is.

#### 2. A társaság alapítója

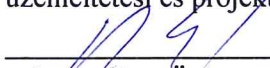
- 2.1. Név: Kalocsa Város Önkormányzata  
Székhelye: 6300 Kalocsa, Szent István király utca 35.  
Törzskönyvi azonosító: 15336938  
Képviselőre jogosult neve: dr. Filvig Géza polgármester  
Születési helye és ideje: Kalocsa, 1976.07.27.  
Anyja neve: dr. Vincellér Ilona  
Lakcím: 6300 Kalocsa, Jókai Mór utca 3/A.


#### 3. A társaság tevékenységi köre(i) a TEÁOR 08 besorolásnak megfelelően:

Preambulum:

Magyarországon kevés olyan település van, amely két hungarikummal is rendelkezik, Kalocsa pedig ilyen város. Az egyik hungarikuma a fűszerpaprika, a másik hungarikuma a kalocsai népművészet, az írás, a pingálás és a hímzés.

Az önkormányzat feladatának tekinti, hogy a város fejlődése és hatékony működése érdekében strukturált városfejlesztésben egy olyan gazdasági társaság kerüljön megalapításra, mely a rábízott gazdaságfejlesztési, kulturális és egyéb feladatokat végrehajtja és fenntartja a már indított projektek üzemeltetési és projektmentori feladatait.

  
Kalocsa Város Önkormányzata  
képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
Alapító

  
dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
KASZ: 36072103

dr. Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
Adószám: 19236623-2-43 KASZ: 36072103  
Bankszámlaszám: H705084-21448021  
Tel.: +36 20 9604 269, Email: kristof.kaiser@kaiser-pimst.com


A Társaság feladatai közé tartozik ezen feladatok hatékony ellátása érdekében a városfejlesztési tevékenység, a városmarketing, turizmusfejlesztés, valamint a város részére a jogszabályokban meghatározott kulturális feladatok.

A társaság ezen tevékenysége keretében közfeladatként ellátja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 7. pontja, valamint a Kultv. 64. § (2) a) pont és 65. § (2) bekezdés szerinti települési nyilvános könyvtári ellátás, valamint a Kultv. 76.§ (2) bekezdés és a 76. § (6) bekezdés alapján a közművelődési alapszolgáltatások biztosítását.

3.1. Főtevékenység: 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

3.2. Egyéb tevékenységi kör(ök):

- 1820 Egyéb sokszorosítás
- 4725 Ital-kiskereskedelem
- 4761 Könyv-kiskereskedelem
- 4939 M.n.s. egyéb szárazföldi személyszállítás
- 5030 Belvízi személyszállítás
- 5210 Raktározás, tárolás
- 5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
- 5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
- 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5621 Rendezvényi étkeztetés
- 5629 Egyéb vendéglátás
- 5630 Italszolgáltatás
- 5811 Könyvkiadás
- 5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5819 Egyéb kiadói tevékenység
- 5829 Egyéb szoftverkiadás
- 5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás
- 5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai
- 5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése
- 5914 Filmvetítés
- 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
- 6201 Számítógépes programozás
- 6202 Információ-technológiai szaktanácsadás
- 6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
- 6311 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás
- 6391 Hírügynökségi tevékenység
- 6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
- 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 6831 Ingatlanügynöki tevékenység
- 7010 Üzletvezetés
- 7021 PR, kommunikáció
- 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
- 7111 Építészmérnöki tevékenység
- 7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7219 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés
- 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
- 7311 Reklámügynöki tevékenység
- 7312 Médiareklám
- 7320 Piac-, közvélemény-kutatás
- 7420 Fényképészet
- 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
 képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító

**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 KASZ: 36072103

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
 Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
 Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
 Bankszámlaszám: 11705004-21448021  
 Tel.: +36 20 9834 398, Email: kristof.kaiser@kaiser-pilis.com



- 7734 Vízi szállítóeszköz kölcsönzése
- 7912 Utazásszervezés
- 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
- 8413 Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése
- 8552 Kulturális képzés
- 8891 Gyermek napközbeni ellátása
- 9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység
- 9003 Alkotóművészet
- 9004 Művészeti létesítmények működtetése
- 9101 Könyvtári, levéltári tevékenység
- 9102 Múzeumi tevékenység
- 9319 Egyéb sporttevékenység
- 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 9412 Szakmai érdekképviselés
- 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

#### 4. A társaság működésének időtartama

4.1. A társaság határozatlan időtartamra alakult.

#### 5. A társaság törzstőkéje

5.1. A társaság törzstőkéje 3.000.000, - Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli vagyoni hozzájárulásból áll.

5.2. A törzstőke összegét az alapító 2020.12.01. napján teljes egészében befizette a társaság házipénztárába.

#### 6. Az alapító törzsbetétje

6.1. Név (Cégnév): Kalocsa Város Önkormányzata

A törzsbetét összege: 3.000.000, - Ft, azaz hárommillió forint

A törzsbetét összetétele: 3.000.000, - Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulás, amely a tag törzsbetétjének 100%-át teszi ki.

Az alapító a fenti törzsbetétjét 2020.12.01. napján teljes egészében befizette a társaság házi pénztárába.

#### 7. Üzletrész

7.1. A törzsbetéthez kapcsolódó tagsági jogok és kötelezettségek összessége az üzletrész, amely a társaság bejegyzésével keletkezik.

#### 8. Az egyszemélyes társaság működése

8.1. Az egyszemélyes társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

8.2. Ha az egyszemélyes társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke felemelése folytán új tagokkal egészül ki és így többszemélyessé válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

#### 9. A nyereség felosztása



Kalocsa Város Önkormányzata  
képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
Alapító

Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
Bankszámlaszám: 11705064-21448021  
Tel.: +36 20 9834 398 Email: kristof.kaiser@kaiser-pilisi.com

dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
KASZ: 36072103

9.1. A nonprofit gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel, az a gazdasági társaság vagyónát gyarapítja.

A társaság saját tőkéjéből az alapító javára, annak tagsági jogviszonyára figyelemmel kifizetést a társaság fennállása alatt kizárólag az előző üzleti évi adózott eredménnyel kiegészített szabad eredménytartalékból teljesíthet. Nem kerülhet sor kifizetésre, ha a társaság helyesbített saját tőkéje nem éri el vagy a kifizetés következtében nem érné el a társaság törzstőkéjét, továbbá, ha a kifizetés veszélyeztetné a társaság fizetőképességét.


## 10. Az alapítói határozat

10.1. A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben a Képviselő testület, mint alapító írásban határoz és a döntés az ügyvezetéssel való közléssel válik hatályossá.

10.2. A legfőbb szerv hatáskörét az alapító gyakorolja.

10.3. A legfőbb szerv (alapító) kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi ügyek:

- a) döntés az alapító okirat tartalmának megállapításáról és annak módosításáról;
- b) döntés a társaság átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról, az átalakulási terv elfogadásáról;
- c) döntés a társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározásáról;
- d) döntés a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának, Javadalmazási Szabályzatának, valamint a Felügyelőbizottság Ügyrendjének elfogadásáról;
- e) az ügyvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása, munkaviszony esetén felette az alapvető munkáltatói jogok gyakorlása a Polgármester útján (a munkaviszony létesítése, megszüntetése, a munkaszerződés módosítása, évi rendes és pótszabadságok kiadása, javadalmazás megállapítása, teljesítménykövetelmény és a hozzá kapcsolódó juttatások meghatározása, ideértve a prémiumelőleget, a prémiumkitűzést, a végkielégítést és egyéb díjazást, illetve juttatást is), figyelemmel a Javadalmazási Szabályzat rendelkezéseiben foglaltakra;
- f) a felügyelőbizottság tagjainak megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- g) a felügyelőbizottság egyetértésével az ügyvezető által tett javaslat alapján az állandó könyvvizsgáló megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- h) a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „Számviteli törvény”) szerinti beszámoló jóváhagyása, beleértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést;
- i) döntés a társaság törzstőkéjének felemeléséről;
- j) döntés a társaság törzstőkéjének leszállításáról;
- k) a társaság által történő hitelfelvétel és kölcsön előzetes engedélyezése;
- l) döntés a társaság üzleti tervének elfogadásáról;
- m) döntés gazdálkodó szervezet alapításáról vagy megszüntetéséről, valamint gazdálkodó szervezetben való részesedés megszerzéséről (ideértve a tőkeemelés útján történő részesedésszerzést) vagy átruházásáról;
- n) az olyan szerződések megkötésének előzetes jóváhagyása, amelyek- a tárgyévi üzleti terv közbeszerzési tervében jóvá nem hagyott egyedi értéke a nettó 50 millió forintot meghaladja, illetve amelyet a társaság a vezető tisztségviselővel, **felügyelőbizottság tagjával,**

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
Alapító

  
**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
KASZ: 36072103



könyvvizsgálóval vagy azoknak, a polgári törvénykönyv szerinti közeli hozzátartozójával köt. A szerződés nettó értékének meghatározása során a tárgyévi üzleti éven belül azonos szerződő féllel, azonos tárgyban kötött megállapodás értékét össze kell számítani;

- o) döntés a társaság eszközeinek elidegenítésére vonatkozó szerződés jóváhagyásáról, amennyiben a jogviszony alanya a társaság vezető tisztségviselője, felügyelőbizottsági tagja, állandó könyvvizsgálója, illetve a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény (a továbbiakban: „Mt.”), vagy a társaság Szervezeti és Működési Szabályzata alapján meghatározott vezető állású munkavállalója, vagy azok közeli hozzátartozója és élettársa;
- p) hozzájárulás az Mt. 208. § hatálya alá tartozó munkavállalóval az Mt. 207. § (3) - (4) bekezdésében és a 228. §-ában meghatározott versenytilalmi megállapodás megkötéséhez;
- q) az Mt. 207.§ (3) bekezdése alapján döntés mind a vezető állású, mind a nem vezető állású munkavállalók vonatkozásában azon munkakörök meghatározásáról, amelyek tekintetében az Mt. 228.§-a szerinti versenytilalmi megállapodás köthető, valamint ezen versenytilalmi megállapodások Mt.-ben foglaltakon túli feltételeinek meghatározása;
- r) döntés a felügyelőbizottsági taggal és az állandó könyvvizsgálóval szembeni kártérítési igény érvényesítéséről;
- s) döntés a társaság által harmadik személy részére történő ingyenes vagyonyjuttatásról, ahol az érték ügyletenként meghaladja az egymillió forintot, illetve a döntés valamennyi olyan a társaság általi ingyenes vagyonyjuttatásról, amennyiben az adott üzleti évben nyújtott ingyenes vagyonyjuttatás összértéke meghaladja a kétfélmillió forintot;
- t) döntés minden olyan kérdésben, amit jogszabály vagy az Alapító okirat az alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

## 11. Az ügyvezetés és képviselő

11.1. Az ügyvezető a társaság munkaszervezetének, valamint a napi operatív tevékenységének irányítását a vonatkozó jogszabályokban, a jelen Alapító okiratban, alapítói határozatokban, a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában, valamint a belső szabályzatokban meghatározottak szerint látja el.

11.2. A társaság ügyvezetésére és képviselésére jogosult ügyvezető:

Név: ZSIKÓ ZOLTÁN

Születési helye, ideje: Szekszárd, 1991.08.10.

Anyja neve: Danka Mária

Lakcím: 7140 Bátaszék, Szent István tér 10.

Az ügyvezetői megbízatás határozatlan időre szól.

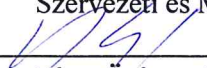
A megbízatás kezdő időpontja: 2020.12.01.

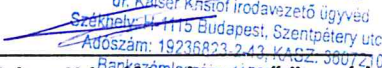
Az ügyvezető a tisztségét munkaviszonyban látja el.

11.3. Az ügyvezető hatásköre kiterjed minden olyan döntés meghozatalára, amely a jogszabály, a jelen Alapítóokirat, belső szabályozás értelmében nem tartozik más szerv vagy személy hatáskörébe, illetve a napi szintű operatív irányításhoz tartozik. Az ügyvezető a társaságon belül a Szervezeti és Működési Szabályzatban, illetve belső szabályozásban foglalt munkamegosztást alkalmazza.

11.4. Az ügyvezető hatáskörébe tartozik különösen:

- a) önállóan képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben, bíróságok és hatóságok előtt;
- b) előkészíti majd a felügyelőbizottság részére megküldi előzetes jóváhagyásra az alapító hatáskörébe tartozó döntéseket és elfogadást követően végrehajtja azokat; végrehajtja a társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában foglaltakat;

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
 képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító

  
**dr. Kaiser Kristóf Irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 KASZ: 36072103

- c) a Társaság - a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározottak szerinti tartalommal összeállított - számviteli politikáját tartalmazó szabályzatról elfogadását megelőzően részletesen tájékoztatja a Felügyelőbizottságot;
- d) előkészíti, jóváhagyja és végrehajtja a társaság alapítói hatáskört nem érintő szabályzatait, melyeket utólagosan a kihirdetéssel egyidejűleg megküld az alapító részére;
- e) előkészíti, jóváhagyja és végrehajtja a társaság alapítói hatáskört nem érintő egyéb belső szabályzóit; jóváhagyja a társaság egyedüli tagi alapítói jóváhagyást nem igénylő belső szabályzóit;
- f) az egyedüli tag alapítói hatáskörének sérelme nélkül a társaság valamennyi munkavállalója felett gyakorolja a munkáltatói jogokat;
- g) dönt az Mt. 208.§-ának hatálya alá nem tartozó munkavállalókra vonatkozó, az éves jóváhagyott bértömeget meg nem haladó ösztönzési rendszer belső szabályzat formájában történő jóváhagyásáról;
- h) előkészíti az egyedüli tag alapító határozatait, előterjeszti a döntési javaslatokat; nem terheli az ügyvezetőt ezen kötelezettség abban az esetben, ha a döntés meghozatalára az egyedüli tag alapító kezdeményezésére kerül sor, továbbá az egyedüli tag alapító hatáskörébe tartozó, a felügyelőbizottsági tagok megválasztására, visszahívására, valamint díjazásának megállapítására vonatkozó kérdésekben;
- i) megteszi a cégbírósági bejelentéseket, gondoskodik a Javadalmazási Szabályzatnak - figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: „Kgt.”) rendelkezéseiben foglaltakra - az egyedüli tag alapító általi elfogadástól számított 30 (harminc) napon belül a cégiratok közé történő letétbe helyezéséről; gondoskodik a társaságot érintő változások és adatok - jogszabályokban rögzített helyen, módon és határidőn belüli - szerepeltetéséről, módosításáról (különösen cégbírósági bejelentés, letétbe helyezés, Kgt. és Info. törvényben előírtak betartása)
- j) rendszeresen tájékoztatja a felügyelőbizottságot és az állandó könyvvizsgálót;
- k) az alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyvezető, illetve a felügyelőbizottság tagja kezdeményezheti arra való hivatkozással, hogy a határozat jogszabályi rendelkezésbe, illetve a társaság alapító okiratába ütközik
- l) az ügyvezető minden olyan feladatot ellát, amelyet jogszabály, az alapító okirat, társaság szabályzata a hatáskörébe utal, illetve amelyre az alapító utasítja.

## 12. Cégvezető

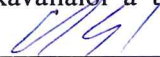
12.1. A társaságnál cégvezető kinevezésére sor kerülhet.

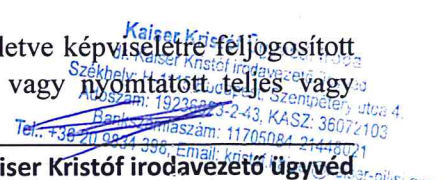
## 13. Cégjegyzés

13.1. A társaság cégjegyzésére az ügyvezető és a társaság cégjegyzésre feljogosított munkavállalói jogosultak – a Ptk. 3:29. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően - az alábbiak szerint:

- a) az ügyvezetői tisztséget is ellátó ügyvezető önállóan;
- b) társaság belső szabályzata meghatározott tárgykörökben és értékhatárig a társaság két munkavállalóját is feljogosíthatja együttes cégjegyzésre.

13.2. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a társaság ügyvezetője, illetve képviselőre feljogosított munkavállalói a társaság előbélyeztetett, előírt, előgépelt, előnyomott vagy nyomtatott teljes vagy

  
 Kalocsa Város Önkormányzata  
 képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító


  
 dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
 Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
 KASZ: 36072103



rövidített neve alá, fölé vagy mellé nevüket az aláírási címpéldányban, illetve ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintában foglaltak szerint írja alá.

#### 14. Felügyelőbizottság

- 14.1. A társaságnál felügyelőbizottság létrehozása - a Kgt. 4. § (1) bekezdése értelmében - kötelező. A felügyelőbizottság, mint testület, a társaság érdekeinek megóvása céljából az alapító számára ellenőrzi a társaság ügyvezetését a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben (a továbbiakban: „Ptk.”) meghatározott feladatok ellátása tekintetében. A felügyelőbizottság tagjai sorából választ elnököt.
- 14.2. A felügyelőbizottság három tagból áll. A felügyelőbizottság tagjait - a Ptk. 3:121. § (2) bekezdésében foglaltaktól eltérően - határozatlan időtartamra az alapító választja, megbízásuk annak elfogadásával jön létre. A felügyelőbizottság tagjai újrválaszthatók, és bármikor indokolás nélkül visszahívhatók. Az alapító - a Ptk. 3:26. § (2) bekezdése, valamint a Ptk. 3:115. §-ában foglaltaktól eltérően - előzetes írásbeli jóváhagyásával hozzájárulhat ahhoz, hogy a felügyelőbizottság tagjai részesedést szerezzenek a társasággal azonos tevékenységet főtevékenységként megjelölő más gazdasági társaságban, valamint ahhoz, hogy vezető tisztségviselőként, illetve felügyelőbizottsági tagként járjon el más, a társasággal azonos főtevékenységet végző gazdasági társaságban.
- 14.3. A felügyelőbizottság tagja - a Kgt. vonatkozó rendelkezései alapján - legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött vezető tisztségviselői megbízás, valamint legfeljebb egy köztulajdonban álló gazdasági társaságnál betöltött felügyelőbizottsági tagság után részesülhet javadalmazásban. A felügyelőbizottság tagja írásban tájékoztatni köteles azokat a köztulajdonban álló gazdasági társaságokat - ahol felügyelőbizottsági tag - arról, hogy mely tisztségei alapján tart igényt javadalmazásra.
- 14.4. A felügyelőbizottság tagjai:
- 14.4.1. **A felügyelőbizottság elnöke:**  
Név: **SCHMIDT RAJMUND**  
Születési helye, ideje: **Kalocsa, 1985.12.17.**  
Anyja neve: **Kollányi Margit**  
Lakcíme: **6300 Kalocsa, Hősök útja 4.**  
A megbízás kezdő időpontja: **2023.07.17.**  
A megbízás lejárt: **határozatlan**
- 14.4.2. Név: **BAGÓ ISTVÁN**  
Születési helye, ideje: **Kalocsa, 1981. június 6.**  
Anyja neve: **Korsós Ilona**  
Lakcíme: **6300 Kalocsa, Alkotmány utca 11.**  
A megbízás kezdő időpontja: **2024.02.01.**  
A megbízás lejárt: **határozatlan**
- 14.4.3. Név: **DR.GRABARITS ISTVÁN**  
Születési helye, ideje: **Kalocsa, 1979.03.21.**  
Anyja neve: **Hász Zsuzsanna**  
Lakcíme: **6300 Kalocsa, Szent István király út 57. 1. em. 3.a.**  
A megbízás kezdő időpontja: **2020.12.01.**  
A megbízás lejárt: **határozatlan**
- 14.5. A felügyelőbizottság feladatkörébe az alábbiak tartoznak:

  
Kalocsa Város Önkormányzata  
képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
Alapító

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
Bankszámlaszám: 11705084-21448021  
Tel.: +36 20 9834 398, Email: kristof.kaiser@kaiser-pilisi.com

**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
KASZ: 36072103



- a) a társaság Számviteli törvény szerinti beszámolójának az előterjesztése az ügyvezető feladata, de a beszámolóról az alapító csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában határozhat;
- b) az alapító a társaság adózott eredményének felhasználásáról, illetve az osztalékfizetéséről csak a felügyelőbizottság írásbeli jelentésének birtokában, annak előzetes jóváhagyása mellett határozhat;
- c) az Mt. 208. §-a szerinti munkavállalók prémiumkitűzéséről, a prémiumelőleg kifizetéséről és a prémiumfeladatok teljesítésének értékeléséről a döntést megelőzően ki kell kérni a felügyelőbizottság véleményét;
- d) az ügyvezető kizárólag a felügyelőbizottság egyetértésével tehet javaslatot az alapítónak a társaság állandó könyvvizsgálójának személyére;
- e) a felügyelőbizottság és annak tagja a társaság irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinhet, az ügyvezetőtől, a társaság más munkavállalótól felvilágosítást, jelentést kérhet, a társaság fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja. A felügyelőbizottság írásbeli kérésére az ügyvezető, illetve a társaság más munkavállalói a kérés számukra történő átadásától/hozzájuk való megérkezéstől számított 15 napon belül írásban kötelesek eleget tenni;
- f) a felügyelőbizottság az ellenőrző tevékenységéhez szakértőt vehet igénybe, a felügyelőbizottság erre irányuló kérelmét az ügyvezető felé köteles teljesíteni;
- g) amennyiben az ügyvezető tevékenysége a felügyelőbizottság megítélése szerint jogszabályba, a társaság Alapító okiratába, illetőleg az alapító határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a társaság érdekeit, úgy a felügyelőbizottság jogosult az alapító döntését kezdeményezni;
- h) a felügyelőbizottság kezdeményezheti a társaság állandó könyvvizsgálójának a felügyelőbizottság ülésén való meghallgatását;
- i) az alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát az ügyvezető, illetve a felügyelőbizottság bármely tagja kezdeményezheti arra való hivatkozással, hogy a határozat jogszabályi rendelkezésbe, illetve a társaság Alapító okiratába ütközik;
- j) a felügyelőbizottság az ügyvezető háromhavonta készített, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról szóló írásbeli jelentését megvizsgálja;
- k) álláspontját részletesen kifejtő írásbeli véleménye mellett előzetesen jóváhagyja az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó döntéseket;
- l) a felügyelőbizottság minden olyan feladatot ellát, amelyet a jogszabály, a Felügyelőbizottság Ügyrendje, az alapító okirat, társaság szabályzata, a hatáskörébe utal.

## 15. Könyvvizsgáló

### 15.1. A társaság könyvvizsgálója:

Név: Abacus Könyvvizsgálói, Könyvelői és Oktatási Kft

Cégjegyzékszám: 03-09-100080

Adószáma: 10442203-2-03

Kamarai nyilvántartási száma: 001154

Székhelye: Kalocsa, Sörös Imre u. 30.

Nevében eljáró könyvvizsgáló Ivó Mária

Anyja neve: Ék Mária

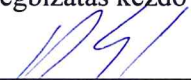
Születési helye és ideje: Kalocsa 1963.02.14.

Lakcím: Kalocsa, Sörös Imre u. 30

Kamarai nyilvántartási száma: 002253

Adóazonosító jel: 8351073199

A megbízatás kezdő időpontja: 2020. december 01.

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
 képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
 Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
 Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
 Bankszámlaszám: 11705084-21448021  
 Tel.: +36 20 9834 386, Email: kristof.kaiser@kaiser-pillisi.com

**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 KASZ: 36072103

A megbízátság lejárt: 2025. november 30.

15.2. A könyvvizsgáló a tevékenységét a vonatkozó jogszabályokban foglaltak, továbbá a társaság és a könyvvizsgáló között létrejött szerződésben meghatározottak szerint köteles ellátni.

### 16. Vagyonynyilatkozat tételi kötelezettség

16.1. A társaság vezető tisztségviselői és a felügyelőbizottságának tagjai, illetve amennyiben munkaköri feladatai indokolják a társaság munkavállalója köteles az egyes vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CLII. törvényben foglaltak szerinti vagyon-nyilatkozatot tenni a törvényben foglalt feltételek szerint.

### 17. A társaság megszűnése

17.1. A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.


### 18. Egyéb rendelkezések

18.1. Azokban az esetekben, amikor a Ptk. a társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a társaság e kötelezettségének a Céglőnyben tesz eleget.

18.2. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.

Kelt: Kalocsa, 2024. február 8.

Az alapító aláírása:

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
 képviseli: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító




Ellenjegyzem:  
 Kalocsa, 2024. február 8.

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
 Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
 Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
 Bankszámlaszám: 11705084-21448021  
 Tel.: +36 20 9834 398, Email: kristof.kaiser@kaiser-pilis.com

**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
 Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
 (székhely: 1115 Budapest, Szentpétery utca 4.)  
 KASZ: 36072103

**Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda**  
 dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd  
 Székhely: H-1115 Budapest, Szentpétery utca 4.  
 Adószám: 19236823-2-43, KASZ: 36072103  
 Bankszámlaszám: 11705084-21448021  
 Tel.: +36 20 9834 398, Email: kristof.kaiser@kaiser-pilis.com

  
**Kalocsa Város Önkormányzata**  
 képv.: dr. Filvig Géza polgármester  
 Alapító

  
**dr. Kaiser Kristóf irodavezető ügyvéd**  
 Kaiser Kristóf Ügyvédi Iroda  
 KASZ: 36072103